



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Onderzoek naar locatie dag- en nachtopvang

DATUM
8 april 2022
Verzonden: 08-04-2022

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
Jolanda Janssen

TELEFOONNUMMER
06 25 77 19 65

ONZE REFERENTIE
2022.08618

E-MAILADRES
Jolanda.janssen@maastricht.nl

FAXNUMMER
--

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Naar aanleiding van vragen van inwoners en pers over grondwerkzaamheden aan de Gerardusweg, wil ik uw raad informeren over een lopend onderzoek door Woningstichting Servatius naar de bestemming wonen voor bijzondere doelgroepen aan de Gerardusweg. Gemeente Maastricht is betrokken bij dit onderzoek omdat wordt verkend of dit terrein mogelijkheden biedt voor een tijdelijke dag- en nachtopvang voor dak- en thuislozen.

Zoals eerder aan uw raad gecommuniceerd zijn we bezig om een alternatieve locatie te vinden voor de huidige dag- en nachtopvang Singel 9 aan de Statensingel. We hebben daarbij aangegeven dat er momenteel nog onderzoeken lopen om te achterhalen hoe kansrijk een alternatief is. Momenteel vinden er bodemwerkzaamheden plaats aan een braakliggend terrein waarbij eerst rooi- en snoeiwerkzaamheden hebben plaatsgevonden en nu onder andere boringen worden gedaan om na te gaan of de grond geschikt is te maken voor de bestemming wonen, waarbij Servatius die grondeigenaar is, kijkt naar het huisvesten van diverse (kwetsbare) doelgroepen. Daarbij wordt gedacht aan het plaatsen van een twintigtal zelfstandige woonunits.

De doelgroep dak- en thuislozen is een van de doelgroepen die wordt bekeken, vandaar dat wij samen met Servatius optrekken in dit onderzoek. Momenteel is nog onvoldoende zicht op de haalbaarheid en betaalbaarheid ervan. Het lopende onderzoek zal hier eerst voor moeten worden afgerond. Mogelijk is de uitkomst dat dit terrein aan de Gerardusweg (financieel of fysiek) niet geschikt te maken is voor deze bestemming.

Deze haalbaarheid wilden wij afwachten alvorens buurtbewoners en uw raad te informeren. Echter door signalen uit de buurt, informeren we u toch reeds nu over dit onderzoek. De timing van communicatie blijft een lastige. Communiceren we te vroeg en moeten we vervolgens de boodschap intrekken dan veroorzaken we daar mogelijk verwarring mee en roepen we ook mogelijk onnodig vragen op. Wachten we op een afgerond onderzoek, dan lopen we het risico dat geluiden mogelijk al gaan rondzingen, zoals nu het geval is. Het is bijna kiezen tussen twee kwaden. In deze brief wil ik graag wel een en ander ontkrachten.

Wij ontvangen vragen dat het zou gaan om huisvesting van zeer zwaar verslaafden. Dat is nadrukkelijk niet de doelgroep waar we het over hebben. Als we hier een opvang zouden kunnen ontwikkelen dan gaat het om tijdelijke crisisopvang voor mensen die door omstandigheden dak- en thuisloos zijn geworden en op verschillende leefgebieden (al dan niet tijdelijk) ondersteuning nodig hebben. Met de juiste begeleiding en zorg (ook psychisch waar nodig) kunnen deze mensen



DATUM
8 april 2022

doorstromen naar een permanentere plek elders. Dit kan een zelfstandige woonplek zijn met ambulante begeleiding of een woonplek bij een andere zorgaanbieder.

Deze vorm van kortdurende crisisopvang hebben we reeds volop ingezet bij de huidige dag- en nachtopvang en past binnen ons beleidsplan Zicht op Thuis. De afgelopen maanden is er hard gewerkt om samen met het Leger des Heils en andere zorgpartijen de huidige bewoners van de DNO in kaart te brengen en een passende zorgplek te kunnen bieden. Dat heeft zichtbaar resultaat opgeleverd, waardoor momenteel nog maar vier mensen bij Singel 9 verblijven. Dat verdient een pluim voor alle partijen, ook de bewoners zelf, die mee hebben geholpen aan een passende woonplek.

Zodra er meer zicht is op de haalbaarheid van de locatie zal ik uw raad hierover verder informeren.

Hoogachtend,

Anita Bastiaans,
Wethouder Zorg, Welzijn, Gezondheid en Diversiteit